

TÁMOGATÁSI MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről **Önkormányzata** (a továbbiakban: Önkormányzat) nevében eljáró polgármester (önkormányzat címe:), másrészről (születési neve:.....anyja neve:, születési helye, időpontja:, személyi igazolvány száma:, címe:), károsult (a továbbiakban: Károsult), együttesen Felek között a mai napon az alábbiak szerint:

1./ Felek megállapítják, hogy a 2010. május-június hónapokban kihirdetett veszélyhelyzetek időszakában a tulajdonosként/haszonélvezőként életvitelszerűen lakó Károsult lakhatását biztosító lakóingatlan (cím:, ingatlan-nyilvántartás szerinti megjelölése:, hrsz.:, alapterület:), megsemmisült/helyreállíthatatlanul károsodott.

2./ Az Önkormányzat a 2010. május-június hónapokban kihirdetett veszélyhelyzetek időszakában felmerült védekezési költségekről és károk enyhítéséről szóló 1148/2010. (VII. 8.) Korm. határozat (a továbbiakban: Korm. határozat) rögzítettekre figyelemmel az elemi lakhatási feltételek biztosítására a.../2010. (...) számú önkormányzati határozatával vissza nem térítendő támogatásként Ft, azaz forint összegű támogatást ítél meg.

A támogatás felhasználható:

- lakás vásárlására (vagy)
- új lakás építésére.

3./ Károsult kijelenti, hogy más forrásból az elemi lakhatás feltételeinek biztosítására az alábbi összegek állnak rendelkezésére:

- biztosító által megtérített összeg¹: Ft
- biztosítás azonosítója:.....
- szerződés száma:.....
- társaság neve:
- igényelt pénzügyi kölcsön: Ft
- rendelkezésre álló saját összeg: Ft
- karitatív adomány értéke: Ft
- egyéb támogatás (.....): Ft

¹ ide nem értve a pénzügyi intézmény felé fennálló hiteltartozás kezelésére szolgáló összeget

A károsult kijelenti, hogy a támogatásból biztosított új lakóingatlant 5 évig nem idegeníti el.

A károsult kijelenti, hogy a támogatásból biztosított új lakóingatlanra vállalja a biztosítás megkötését.²

4./ A támogatást az Önkormányzat a vásárlás, építés kivitelezéséhez igazodó ütemben, a pénzügyi számlákkal igazolt elszámolást és a kivitelezés műszaki ellenőrzését követően a teljesítés-igazolás alapján, utólag fizeti ki az eladónak/beszállítónak/kivitelezőnek.

A támogatás az alábbi ütemezésben kerül kifizetésre:

.....
.....
.....

Az Önkormányzat részéről a műszaki ellenőrzést (cím:) műszaki ellenőr végzi.

5./ Károsult tudomásul veszi, hogy:

- lakóingatlan vásárlása esetén ügyvéd/közjegyző által ellenjegyzett adásvételi szerződés alapján lehet bizonylatolni a megvásárolt ingatlan vételárát. Az adásvételi szerződésben kikötésre kerül, hogy a támogatás összegét az önkormányzat utalja át engedményezés alapján az eladó részére. Ebben az esetben a polgármesternek is aláírja az adásvételi szerződést.
- a támogatás teljes összegével a 4. pont szerinti ütemezés szerint, a felhasználást igazoló számlák, szerződés, megállapodás bemutatása formájában elszámolni köteles,
- az elszámolás végső határideje: 2010. október 31.
- amennyiben a Károsult nem számol el a kapott támogatással, illetve, ha eltér a támogatás felhasználása a megállapodásban rögzített céltól, úgy az Önkormányzat a támogatottat kötelezi a 2. pont szerinti pénzbani támogatás egy összegben történő visszafizetésére, vagy a dolog, illetőleg a szolgáltatás ellenértékének megfizetésére. Az önkormányzat indokolt esetben részletfizetést engedélyezhet a károsult kérésére.

6./ Károsult kijelenti, hogy a támogatás felhasználásának első- és másodfokú építésügyi hatóság, az Önkormányzat, továbbá a Korm. határozatban ellenőrzésre feljogosított szervek részéről történő ellenőrzéséhez hozzájárul.

7./ Károsult kijelenti, illetve tudomásul veszi, hogy

- jelen megállapodás 2. pontjában rögzített támogatási formát elfogadja, a kapott pénzüsszeget az 1. pontban feltüntetett lakóingatlan

² a képviselő-testület mérlegelése alapján

megsemmisülése/helyreállíthatatlan károsodása miatt elemi lakhatási feltételeinek biztosítására használja fel,

- jelen megállapodás 1. pontjában megjelölt ingatlanra az Önkormányzat felé további kár-, illetve kártalanítási igényt nem támaszt.

8./ Jelen megállapodás az Önkormányzat .../2010. (...) számú önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) alapján jött létre.

9./ A megállapodásban nem szabályozott egyéb kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

10./ Felek a jelen megállapodást – annak elolvasása és értelmezése után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

....., 2010. hó nap

.....

.....

Önkormányzat részéről
polgármester

Károsult

Ellenjegyző:

.....Önkormányzat részéről
..... jegyző